

# MASTER DROIT NOTARIAL

UFR Faculté de Droit

## PRÉSENTATION

Le **Master 1 Droit notarial** a été conçu comme un parcours de spécialisation dans la perspective d'une intégration des étudiants en Master 2 droit notarial ou au CFPN. Le Master 1 droit notarial permet à des étudiants ayant un projet professionnel défini (métiers du notariat) de combiner des connaissances fondamentales en droit privé et des connaissances plus particulières pour l'exercice de la profession de notaire.

En **master 2 Droit notarial**, l'objectif est de donner dans tous les domaines concernés par l'activité notariale une base solide aux étudiants :

- L'approfondissement des connaissances théoriques dans des matières fondamentales pour l'exercice de la profession (successions, régimes matrimoniaux, contrats, droit immobilier, droit de l'urbanisme ...)
- L'acquisition d'un savoir-faire professionnel qui s'appuie sur l'enseignement de matières techniques telles que la publicité foncière, la comptabilité et la fiscalité.
- L'initiation à la pratique notariale et au fonctionnement d'une étude.

L'enseignement conjugue des enseignements théoriques, des études de cas pratiques et un stage obligatoire dans une étude notariale. Le stage est sanctionné par la soutenance d'un rapport de stage.

## DÉBOUCHÉS PROFESSIONNELS

- Notaire et collaborateur de notaire,
- Juriste dans le secteur immobilier,
- Juriste de la banque,
- Juriste de l'assurance,
- Collaborateur juridique.

## INSCRIPTION

- Consultez le site : [www.univ-tln.fr](http://www.univ-tln.fr)



## INFORMATIONS GÉNÉRALES

- **Durée des études** : 2 ans
- **Lieu** : Campus de Toulon
- Formation Initiale

## CONDITIONS D'ACCÈS

- **Pour le M1** : Aucun accès direct. Candidature sur la plateforme nationale [www.monmaster.gouv.fr](http://www.monmaster.gouv.fr)
- **Pour le M2** : Etudiants inscrits à l'Université de Toulon : vous validez votre parcours de M1 : vous pourrez vous réinscrire en ligne au niveau du même parcours de M2 après obtention de vos résultats définitifs. Etudiants venant d'une autre université ou d'un autre parcours de M1 : vous n'avez pas d'accès direct au niveau M2 : vous devez renseigner un dossier de candidature.

## RESPONSABLES

- **Alain GUILLOTIN**, [alain.guillotin@univ-tln.fr](mailto:alain.guillotin@univ-tln.fr), Maître de conférences, HDR, responsable de la mention et du Master 2.
- **Laurent PENNEC**, [laurent.pennec@univ-tln.fr](mailto:laurent.pennec@univ-tln.fr), Maître de conférences, responsable du Master 1

## CONTENU DES ENSEIGNEMENTS MASTER DROIT NOTARIAL

### SEMESTRE 1

#### › UE1 Matières fondamentales

- Droit des entreprises en difficulté
- Droit des sûretés
- Droit spécial des sociétés
- Droit international privé
- Fiscalité de l'entreprise

#### › UE2 Pré-professionnalisation

- Initiation à la recherche (ressources humaines)
- Techniques de recherche d'emploi

#### › UE3 1 langue au choix :

- Anglais 1 ; Espagnol 1 ; Italien 1

### SEMESTRE 2

#### › UE 4 Matières fondamentales

- Droit patrimonial de la famille
- Successions et libéralités
- Droit de la construction
- Régime général des obligations

#### › UE5 1 langue au choix :

- Anglais 2 ; Espagnol 2 ; Italien 2

#### › UE6 Au choix

- Mémoire OU Stage et rapport de stage

### SEMESTRE 3

#### › UE1 Droit de la famille (personnes et patrimoine)

- Personnes, incapacités, famille
- Succession et libéralités
- Régimes matrimoniaux
- Droit international privé des successions et régimes matrimoniaux

#### › UE2 Droit des contrats et des obligations

- Droit commun des contrats

- Les ventes d'immeubles existants

- Baux civils

#### › UE3 Droit immobilier

- Responsabilité et assurance construction
- Administration de l'immeuble : droit de la copropriété
- Droit de l'urbanisme et aménagement du territoire
- Droit de la promotion immobilière

#### › UE4 Langue étrangère au choix

- Anglais 1 ; Espagnol 1 ; Italien 1

#### › UE5 Pré-professionnalisation

- Initialisation à la recherche : méthodologie
- Techniques de recherche d'emploi

### SEMESTRE 4

#### › UE6 Droit commercial

- Droit des sociétés et des groupements
- Baux commerciaux
- Opération sur les fonds de commerce

#### › UE7 Fiscalité notariale

- Fiscalité notariale

#### › UE8 Droit des sûretés et publicité foncière

- Sûretés personnelles
- Sûretés réelles
- Publicité foncière

#### › UE9 Droit rural

#### › UE10 Evaluation et expertise immobilière

#### › UE11 Langue étrangère au choix

- Anglais 2 ; Espagnol 2 ; Italien 2

#### › UE12 Projet collaboratif

#### › UE13 Stage et soutenance du rapport de stage

- Stage (2 mois minimum) et soutenance du rapport de stage

## STAGE

- **Stage en M1** : Incitation au stage dès le M1 avec le choix laissé à l'étudiant entre le stage et le mémoire.

Le stage éventuellement suivi en M1 est d'une durée de 1 mois. Il donne lieu à un rapport de stage et une soutenance devant un jury.

L'étudiant reçoit antérieurement une formation de 12h sur la méthodologie du stage.

- **Stage obligatoire en M2** : d'une durée de 2 mois minimum. Possibilité de l'effectuer à l'étranger.

## POURSUITE D'ÉTUDES

- Inscription au centre de formation professionnelle de notaires (CFPN)
- Inscription en doctorat sous réserve d'une décision favorable du conseil scientifique de l'Université de Toulon.

## CONTACTS

### › UFR FACULTÉ DE DROIT

35 Av. Alphonse Daudet • 83056 Toulon Cedex  
04 94 46 75 00 • Master M1 : [scoldroit.m1@univ-tln.fr](mailto:scoldroit.m1@univ-tln.fr) • Master M2: [scoldroit.m2@univ-tln.fr](mailto:scoldroit.m2@univ-tln.fr) • Web : <https://droit.univ-tln.fr>

### › SERVICE ACCOMPAGNEMENT EN ORIENTATION ET INSERTION

DEVE • Bâtiment V1 • Rez de chaussée  
Campus de La Garde • Avenue de l'Université  
• 83130 LA GARDE  
04 94 14 67 61 • [saoui@univ-tln.fr](mailto:saoui@univ-tln.fr)

@univtoulon

